

**Maître d'ouvrage**

A l'attention de Marina AUDINO  
METEO FRANCE  
73, avenue de Paris 94165 SAINT-MANDÉ CEDEX

# RAPPORT INITIAL DE CONTRÔLE TECHNIQUE

RICT Indice 0 - 7 octobre 2025

Objet de l'indice : Première diffusion

**Radar météorologique d'Opoul (66) - Remplacement de menuiseries et mise en œuvre de free-cooling**

route de Vingrau, lieu-dit « Montoulie de Périllou »  
66600 Opoul-Perillos

N° d'affaire : C-NOACTC-2025-20-263343

**Missions : L, LE, STI**

**Responsable d'opération**

William Pacaud  
Agence Toulouse  
william.pacaud@btp-consultants.fr  
07 77 86 76 87





Accréditation Cofrac n°3-064 - inspection - Liste des sites et portées disponible sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)  
Seules les missions L et S - Prestations d'inspection rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation

Dossier d'assurance : dommages-ouvrage

Commande n° P-TLCT-2025-20-263343 notifiée le 26/06/2025

Rapport établi sur la base des documents listés au paragraphe Documents examinés.

## En copie

ECO  
[eco@eco66.fr](mailto:eco@eco66.fr)

## Renseignements généraux

---

### Maîtrise d'ouvrage

METEO FRANCE

### Conception Architecte Maître d'Œuvre

ECO

### Calendrier des travaux

Période de démarrage des travaux : 1er trimestre

Année de démarrage des travaux : 2026

Délai en mois : 6.0



## Cadre Réglementaire

---

### Autorisation administration

Hauteur du plancher bas du dernier niveau

- H<= 8m

### Documents examinés

**Pièces graphiques** ECO phase DCE en date du 26/09/2025 :

- Plan DPC 1 – Plan de situation
- Plan DPC 4 – Plan des façades avant travaux
- Plan DPC 5 – Plan des façades après travaux
- Plan n° 01 – Plan Masse
- Plan n° 02 – Niveau RDC
- Plan n° 03 – Niveau R+1
- Plan n° 04 – Niveau R+2

**CCTP** ECO en date de septembre 2025 :

- Lot n° 1 – Gros-œuvre
- Lot n° 2 – Menuiseries extérieures
- Lot n° 3 – Doublage – Faux plafonds
- Lot n° 4 – Serrurerie
- Lot n° 5 – Peinture – Sol souple
- Lot n° 6 – Free cooling



## Evaluation des documents examinés

---

### Description sommaire du programme des travaux et des objets contrôlés

Le programme des travaux concerne les **travaux de rénovation sur l'infrastructure de Météo-France construite à Opoul** en 1999 et qui accueille un radar, sa chaîne de traitement et les équipements connexes pour la sécurisation énergétique, climatique et incendie.

Le radar est situé dans une zone qui fait face à des conditions météorologiques particulières (point culminant de la commune à 707 m), provoquant tous les ans de fortes pluies, principalement au début de l'automne, pouvant occasionner des crues soudaines et violentes (épisodes dits « cévenols »). Le radar fait partie des équipements de l'« Arc Méditerranéen » qui surveillent notamment ces épisodes violents et doit donc être à 100 % de son fonctionnement durant cette période.

L'infrastructure du site est constituée de 3 bâtiments :

- la « tour radar » à 3 niveaux dans laquelle est implantée le radar sous son radôme
- la « zone de vie » : une annexe à 1 niveau pour les équipements énergétiques, le garage et la salle de vie
- un bâtiment à 2 niveaux faisant la liaison par escalier entre les deux précédents.

Les façades des trois bâtiments sont quadrillées par des feuillards de cuivre étamé qui font partie de maillage de compatibilité électromagnétique (CEM) et assurent la protection des équipements électriques et électroniques contre la foudre.

La présente mission concerne l'étude et la réalisation des travaux nécessaires au remplacement des menuiseries d'origine et de la mise en œuvre d'un système de free-cooling.

#### Travaux prévus :

- Gros-œuvre : dépose menuiseries, dressage embrasures, réfection seuils, rebouchages maçonnerie, percements de façades, travaux annexes et divers
- Menuiseries extérieures : mise en œuvre de volets roulants aluminium, remplacement de menuiseries par des châssis en aluminium
- Doublage – Faux plafonds : raccords de doublages, raccords de faux plafonds, remplacement de dalles de faux plafonds
- Serrurerie : mise en œuvre de grilles de ventilation, remplacement de tronçons de garde corps extérieurs
- Peinture – Sol souple : peintures façades, peintures murales, peinture plafonds, ragréages, sol souple, plinthes
- Free cooling : mise en œuvre de gaines d'amenée d'air et d'extraction, grilles, extracteur, servomoteurs, sondes, alimentation électrique, reprise parafoudre, alimentation volets roulants



## Récapitulatif des observations

---

Pas d'observation dans le cadre des missions allouées



## Détails des missions

### L: Avis sur les dispositions relatives à la solidité des ouvrages

L-1: Ouvrages de réseaux divers et de voirie	SO
L-2: Ouvrages de fondation	SO
L-3: Ouvrages d'ossature	HM
L-4: Façades - Menuiseries Extérieures	
L-4-1: Façade bois type MOB	SO
L-4-2: Maçonnerie enduite ou apparente	F
L-4-3: Béton armé	SO
L-4-4: Isolation thermique par l'extérieur	SO
L-4-5: Bardage	SO
L-4-6: Façade légère	SO
L-4-7: Façade rideau	SO
L-4-8: Menuiseries	F
L-4-9: Eléments de façades	HM
L-5: Couvert	HM
L-6: Eléments d'équipement indissociablement liés aux ouvrages	SO

### LE: Avis sur les dispositions relatives à la solidité des existants

LE-1: Renseignements justificatifs et documents se rapportant aux ouvrages existants (constat d'état des lieux, résultats des études de diagnostic effectuées, etc.).	F
LE-2: En l'absence des renseignements précités, examen visuel de l'état apparent des existants lors d'une visite du site	SO
LE-3: Solidité des parties anciennes des ouvrages concernées par la réalisation des ouvrages et éléments d'équipement neufs.	F

### STI: Mission relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments relevant du Code du Travail

STI-1: Dispositions applicables à tous les bâtiments	
STI-1-1: Evacuation des PMR	HM
STI-1-2: Dégagements	F
STI-1-3: Moyens de secours et alerte	HM
STI-1-4: Désenfumage des escaliers et locaux concernés	HM
STI-1-5: Chauffage des locaux	F



STI-1-6: Stockage ou manipulation de matières inflammables	SO
STI-1-7: Installations électriques (courants forts)	F
STI-1-8: Eclairage	HM
STI-1-9: Quais de chargement	SO
STI-2: Dispositions complémentaires si supérieur à 8 mètres	SO
STI-3: Equipements divers	F



## Signification des avis

**F**

Favorable : l'examen – dans le cadre de notre mission – de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement concerné ne révèle pas d'aléas techniques liés à sa conception ni à sa réalisation.

**D**

Défavorable : l'examen – dans le cadre de notre mission – de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement concerné révèle l'existence d'aléas techniques liés à sa conception ou à sa réalisation.

**S**

Suspendu : l'examen – dans le cadre de notre mission – de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement concerné ne peut être correctement réalisé en l'absence d'informations complémentaires permettant d'évaluer les aléas techniques s'y rapportant. La non-communication des informations manquantes conduira à la formulation d'un avis défavorable sur cet ouvrage ou cet élément d'équipement dans notre rapport final.

**SO**

Sans objet : l'ouvrage ou l'élément d'équipement cité n'existe pas.

**HM**

Hors mission : l'ouvrage ou l'élément d'équipement cité ne fait pas partie du programme des travaux visé par notre contrat de contrôle technique.





## Informations à partager

---

Les documents suivants sont à transmettre à BTP Consultants :

Arrêté de permis de construire

Plans d'exécution et fiches techniques de matériaux et matériels avant mise en œuvre par les entreprises



## Rappels de nos conditions générales d'intervention

---

- Le présent document regroupe les avis de BTP Consultants, formulés suite à l'examen des documents de conception, dans le cadre des missions de contrôle technique souscrites par le Maître de l'Ouvrage, conformément au § 4.2.2 de la norme NF P 03-100.
- BTP Consultants doit être systématiquement informé au préalable de tout usage de procédé relevant d'une Technique Non Courante que la maîtrise d'œuvre entend prescrire ou mettre en œuvre.
- L'emploi de procédé relevant de Techniques Non Courantes devra faire l'objet d'une déclaration préalable auprès de l'ensemble des assureurs de l'opération ; BTP Consultants doit être systématiquement informé de ces conditions d'accords et de ces conditions spéciales de souscriptions d'assurance .
- Les observations formulées dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage . Ces observations concernent uniquement la phase de conception. La responsabilité de BTP consultants ne peut être recherchée pour une mauvaise conception ou exécution d'ouvrages dont les documents ne lui ont pas été transmis ou d'ouvrages utilisés pour des destinations qui ne lui ont pas été signalées.
- Les dispositions insuffisamment définies, sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable, doivent faire l'objet de renseignements et justifications complémentaires.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à communiquer pour avis, avant le début des travaux correspondants. Les résultats des auto-contrôles menés par les constructeurs concernant l'exécution de l'ensemble des ouvrages des différents corps d'état seront à transmettre au fur et à mesure de l'avancement du chantier.
- Les avis et observations devront être considérés comme défavorables sans justification d'une levée de réserves.
- BTP Consultants, dans le cadre de sa prestation, s'assure que les autocontrôles incombant aux entreprises – tel que rappelé à l'article 1792-1 du Code Civil – s'effectuent pendant l'exécution des travaux d'une manière satisfaisante. BTP Consultants procède, par elle-même au contrôle par sondage de l'exécution des travaux.
- Il convient de communiquer à BTP Consultants le ou les noms des personnes chargées de l'autocontrôle, notamment sur chantier, et de préciser la liste des vérifications envisagées par les entreprises ainsi que les modalités de formalisation de ces vérifications permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisante.